

**COPIA****DELIBERAZIONE n. 014 del 23/04/2024****VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE****ADUNANZA DI SECONDA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 1, DELLA L.R.12/05 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE N. 4 AL P.G.T. VIGENTE.**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **VENTITRE** del mese di **APRILE** alle **ore 20.30** presso la Sala dei Maestri della Scuola Primaria di Barbariga, in seguito a convocazione del Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:		presente	assente
UCCELLI GIACOMO	Sindaco	X	
OLIVARI PIERDAVIDE	Vice Sindaco	X	
GNALI PAOLA	Assessore	X	
OLIVARI CHIARA	Consigliere	X	
LUSSIGNOLI VITO	Consigliere	X	
ARRIGONI ROBERTO	Consigliere		X
BELLIL ANDREA	Consigliere	X	
ANDENI MICHELE	Consigliere	X	
SCALVENZI ANDREA	Consigliere	X	
GADINELLI CARLO	Consigliere		X
ROSSI LUIGI	Consigliere		X
Totali		8	3

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **dott. Marco Esti** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **sig. Uccelli Giacomo – Sindaco** – assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 1, DELLA L.R.12/05 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE N. 4 AL P.G.T. VIGENTE.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Restano fuori dall'aula, e conseguentemente non partecipano né alla discussione né alla votazione anche in relazione al punto 3 all'ODG i Consiglieri: Pierdavide Olivari e Vito Lussignoli.**

L'architetto Zani, professionista che ha assistito l'ente nei passaggi procedurali previsti, illustra le ragioni tecniche a supporto delle scelte compiute in sede di variante puntuale per la quale si procede in adozione: l'architetto si sofferma in particolare sui contenuti più significativi del provvedimento, illustrandone le coordinate più qualificanti.

Il Sindaco riprende i contenuti tecnici illustrati dall'urbanista e richiama le ragioni politico amministrative poste a fondamento della variante, cercando di delinearne la filosofia sottostante, tenuto conto dei rilievi formulati dagli enti competenti in materia (Regione, Provincia, Arpa), nonché delle prescrizioni esistenti, specie in tema di contenimento del consumo di suolo;

Interviene il Consigliere Scalvenzi che esprime rammarico per il fatto che il tema della variante non sia stato condiviso o comunque discusso anche con l'opposizione; in ogni caso, ritiene che esso non sia stato adeguatamente condiviso in Paese, vista l'importanza e la rilevanza della variante;

Il Sindaco riscontra richiamando i termini e la scansione temporale della sequenza procedimentale che ha condotto da ultimo all'adozione della variante, che dovrà poi essere successivamente approvata: in particolare, egli rappresenta come il percorso, iniziato nel 2020, ha visto il coinvolgimento della cittadinanza che ha presentato diverse osservazioni preliminari e sollecitato a vario titolo i Consiglieri comunali per canalizzare nella discussione e nella valutazione le proprie istanze; in questo senso il Sindaco registra che i Consiglieri della minoranza avrebbero potuto farsi interpreti di tali istanze, interfacciandosi sia con gli organi politici sia con gli uffici competenti per i profili di ordine più propriamente tecnico, così da acquisire elementi conoscitivi e apportare contributi qualificati alla discussione.

Il Consigliere Scalvenzi chiede chiarimenti circa la scelta urbanistica concernente aree private di proprietà di un Consigliere; il Sindaco riscontra illustrando il procedimento seguito e i criteri tecnici applicati sul punto, improntati al principio di non recare pregiudizio all'Amministrazione comunale, né indebiti vantaggi ad alcuno.

Il Consigliere Andeni interviene per esprimere il convincimento che le scelte sottese alla programmazione urbanistica contenute nella variante in adozione rispondano alle esigenze della comunità amministrata e non alle aspettative di privati cittadini, siano cioè state valutate e applicate in una prospettiva di interesse collettivo e non di interesse privato; egli comunica la sua scelta di astenersi già sapendo che non potrà poi partecipare alla fase di approvazione della variante, dal momento che non intende più candidandosi alla funzione consiliare.

Non si registrano altri interventi.

Premesso che:

- il Comune di Barbariga è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 21 del 04/08/2009 pubblicato sul B.U.R.L., serie inserzioni e concorsi n. 16 del 22/04/2009;
- con deliberazione del consiglio Comunale n. 31 del 16/11/2012 è stata approvata definitivamente la variante n.1 e pubblicata sul B.U.R.L., serie inserzioni e concorsi n. 9 del 27/02/2013;
- con deliberazione del consiglio Comunale n. 25 del 03/04/2014 è stata approvata definitivamente la variante n.2 e pubblicata sul B.U.R.L., serie inserzioni e concorsi n. 24 del 11/06/2014;
- con deliberazione del consiglio Comunale n. 30 del 04/10/2018 è stata approvata definitivamente la variante n.3 e pubblicata sul B.U.R.L., serie inserzioni e concorsi n.51 del 19/12/2018, per l'efficacia ai sensi del comma 11, art. 13, legge regionale n.12 del 2005 (come modificato dalla legge reg. n. 4 del 2008);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 20/12/2021 è stato dato avvio al procedimento per la redazione di una variante n. 4 al P.G.T.;
- l'avviso per la presentazione delle istanze è stato pubblicato in data 26.01.2022, prot. 506;

Premesso inoltre che con la stessa deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 20/12/2021 è stato disposto l'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ovvero di "verifica di assoggettabilità" alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), in conformità alla Direttiva 2001/42/CE, alla L.R. n. 12/2005 ed agli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati dal Consiglio Regionale con deliberazione n. VIII/351, in applicazione delle procedure determinate dalla Regione Lombardia con D.G.R. n. 9/761 del 10/11/2010, individuando pertanto, in riferimento alla procedura di V.A.S.:

- a) **"Autorità Proponente per la V.A.S."** : l'Amministrazione Comunale nella persona del Sindaco Pro tempore Giacomo Fausto Uccelli;
- b) **"Autorità Procedente per la V.A.S."**: l'Amministrazione Comunale nella persona del Sindaco Pro tempore Giacomo Fausto Uccelli;
- c) **"Autorità Competente per la V.A.S."** : nella persona dell'ing. Gamba Valerio, Responsabile Area Territorio del Comune di Barbariga, in forza del provvedimento del Sindaco n. 14 in data 31/10/2020, così come modificato da successivo provvedimento del Sindaco n. 21 in data 10/12/2020;

e quali soggetti/Enti convocati ad esprimersi nell'ambito dei lavori della Conferenza di valutazione i seguenti soggetti:

- A) soggetti competenti in materia ambientale:
  - ARPA Lombardia;
  - ASL Brescia;
  - Direzione regionale per i Beni Culturali e paesaggistici della Lombardia;
  - Parco Oglio Nord in qualità di ente gestore dei SIC/ZPS.

B) Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia;
- Provincia di Brescia;
- Comuni confinanti;

C) altri Enti/Autorità/Società con specifiche competenze, funzionalmente interessati:

- Reti dei servizi e sottoservizi:
  - a. S.N.A.M. S.p.A.
  - b. A2A S.p.A.
  - c. SEVERN TRENT ITALIA
  - d. 2i Rete Gas
  - e. ENEL Distribuzione;
  - f. ENEL Sole srl
  - g. TIM/Telecom Italia S.p.A.

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta comunale n.148 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge ha reso noto la volontà di procedere alla predisposizione della Variante Puntuale n.4 al Piano di Governo del Territorio (PGT) dandone “avviso di avvio del procedimento.”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.148 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, ha reso noto di dare inizio al procedimento per la predisposizione della VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) dandone “avviso di avvio del procedimento”;
- in data 12/05/2022 ha indetto in modalità asincrona la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;
- in data 24/08/2022 ha indetto in modalità asincrona la seconda conferenza di Valutazione Ambientale Strategica che si è conclusa il giorno 08/10/2022;

Preso atto inoltre delle risultanze delle citate conferenze, nell’ambito delle quali sono pervenuti e recepiti i seguenti contributi:

- Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia (prot.n.1151 del 23/02/2024);
- Arpa Lombardia (prot.n.881 del 10/02/2024);
- Provincia di Brescia (prot.n.1127 del 22/02/2024);

- Provincia di Brescia a seguito delle integrazioni spontanee trasmesse in data 18/03/2024 (prot.n.2132 del 05/04/2024);

e che in data 16/04/2024, prot 2344, sono state acquisite le integrazioni e indicazioni di CPU Srl, tecnici redattori della variante, nel merito del parere interlocutorio della Provincia, a seguito incontro istruttorio del 15 aprile 2024

Dato atto che:

- l'autorità competente per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA d'intesa con l'autorità precedente- ha espresso parere positivo” -ai sensi dell’art. 10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale in attuazione del comma 1, dell’articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- alla luce di quanto contenuto nei verbali delle “conferenze di valutazione” nonché nel “parere positivo” dell’autorità competente, nonché degli ulteriori ed eventuali suggerimenti / pareri / osservazioni che saranno raccolti nella fase di ADOZIONE degli atti costituenti l’intero PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, si procederà alla eventuale revisione / modifica / integrazione in accoglimento alle predette indicazioni;
- si procederà alla pubblicazione degli elaborati costituenti la Variante n.4 al PGT sul sito web comunale e sul sito web SIVAS;

Rilevato pertanto che la Variante n. 4 al vigente PGT, adottata con la presente deliberazione, si compone degli elaborati pervenuti come qui di seguito indicati:

- VAS – Rapporto Ambientale
- VAS2 – Sintesi non tecnica
- DP\_PR – Relazione della variante n. 4
- DP\_13.2.1 – Progetto di piano
- PR2A – NTA Norme di Governo del Territorio
- PR 3 – Tessuto urbano consolidato (classificazione 1:5.000)
- PR4 – Carta del Consumo di suolo
- Schede per Ambiti di Trasformazione residenziale ATR

Ricordato che, per l'adozione e per l'approvazione degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio, è necessario far ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e ss. mm. ed ii.;

Richiamato, altresì, l’art. 78 del T.U. n. 267/2000, il quale prevede per gli amministratori l’obbligo di astensione dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado, con la precisazione che l’obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado;

Vista la Legge Regionale 11.03.2005 n. 12;

Vista la Legge Regionale 28.11.2014 n. 31;

Vista la Legge Regionale 26.11.2019 n.18;

Visto il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 - Norme in materia ambientale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Dato atto dei pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 4, contrari n. NESSUNO ed astenuti 2 (Scalvenzi, Andeni), su n. 6 consiglieri presenti e n. 6 votanti;

## **DELIBERA**

1) Di prendere atto dei pareri pervenuti come di seguito indicato:

- Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia (prot.n.1151 del 23/02/2024);
- Arpa Lombardia (prot.n.881 del 10/02/2024);
- Provincia di Brescia (prot.n.1127 del 22/02/2024);
- Provincia di Brescia a seguito delle integrazioni spontanee trasmesse in data 18/03/2024 (prot.n.2132 del 05/04/2024);

dando atto che in data 16/04/2024, prot 2344, sono state acquisite le integrazioni e indicazioni di CPU Srl, tecnici redattori della variante, nel merito del parere interlocutorio della Provincia, a seguito incontro istruttorio del 15 aprile 2024;

2) Di adottare, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 12 del 11/03/2005, n. 12, la Variante n. 4 al Piano di Governo del Territorio, composta dai seguenti elaborati tecnici, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- VAS – Rapporto Ambientale
- VAS2 – Sintesi non tecnica
- DP\_PR – Relazione della variante n. 4
- DP\_13.2.1 – Progetto di piano
- PR2A – NTA Norme di Governo del Territorio
- PR 3 – Tessuto urbano consolidato (classificazione 1:5.000)
- PR4 – Carta del Consumo di suolo
- Schede per Ambiti di Trasformazione residenziale ATR

3) Di dare atto che, entro novanta giorni dalla presente adozione, gli atti della variante n. 4 al P.G.T., saranno depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

**P A R E R I**

In ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 – comma 2 – del D.L. 10/10/2012 n. 174, resi dai Responsabili dei Servizi sulla presente proposta di deliberazione:

della **GIUNTA COMUNALE**                       del **CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO DELIBERAZIONE:

**ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 1, DELLA L.R. 12/05 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE N. 4 AL P.G.T. VIGENTE.**

**AREA PROPONENTE**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> <b>SEGRETERIA GENERALE</b><br>Responsabile: Segretario Comunale | <input type="checkbox"/> <b>AREA FINANZIARIA</b><br>Responsabile: Rag. Emanuela Bettini        |
| <input type="checkbox"/> <b>AREA AMMINISTRATIVA</b><br>Responsabile: Sig. Mauro Mosca    | <input checked="" type="checkbox"/> <b>AREA TERRITORIO</b><br>Responsabile: Ing. Valerio Gamba |

Data 16/4/2024

In ordine alla **regolarità tecnica** si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Valleri

\*\*\*\*\*

**SERVIZI ECONOMICO FINANZIARI**

Data 16.04.2024

In ordine alla **regolarità contabile** si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Il presente atto ~~non~~ è rilevante ai fini contabili

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: [Signature]



4) Di disporre:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. ed ii., la pubblicazione all'albo pretorio, sul B.U.R.L. e su un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di deposito degli atti di variante al P.G.T. nella segreteria comunale;
- ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. ed ii., la trasmissione alla Provincia di Brescia del Piano delle Regole;
- che il deposito degli atti sia reso noto al pubblico mediante avviso da pubblicare sul sito web istituzionale dell'Ente;

5) di dare atto che, a decorrere dalla data di adozione degli atti di variante al P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. ed ii.;

6) di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche e integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentita la proposta del Sindaco Presidente di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, onde consentire l'immediata attuazione degli adempimenti necessari e conseguenti e ridurre i tempi relativi al procedimento complessivo,

Con voti favorevoli n. 4, contrari n. NESSUNO, ed astenuti 2 (Scalvenzi, Andeni), su n. 6 consiglieri presenti e n. 6 votanti,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Letto , confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Giacomo Uccelli

Il Segretario Comunale  
F.to dott. Marco Esti

---

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE  
( art. 124 , comma 1 , D.Lgs. n. 267/2000)

N. 251 Reg. Pubbl.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15 MAG. 2024 .

Li 15 MAG. 2024

F.to Il Segretario Comunale

---

---

Si certifica che il presente atto è copia conforme al suo originale .

Barbariga, Li 15 MAG. 2024



Il Funzionario delegato

*Marco Mosca*

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Li \_\_\_\_\_

F.to Il Segretario Comunale